

החשב הכללי - ועדת הפטור

מספר פרוטוקול 5442

פרטים כלליים

המשרד הפונה	התקבל בוועדת הפטור	תאריך דיון
משרד הבינוי והשיכון	10.06.2025	15.06.2025

פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	מטרת הפניה	תקנת חוק	מועד החלטת ועדת מכרזים הפונה	מספר פנייה
מתכנן - מדידות	הארכת והרחבת התקשרות	3(4)(ב)(3)	06.05.2025	8001515756

חברי ועדה נוכחים

בנימין מנחם

אורי כץ

אורי שאשא

תפקיד

סגן בכיר לחשב הכללי

יועץ משפטי

סגן בכיר לחשב הכללי

תפקיד בוועדה

יו"ר ועדה

יועץ/ת משפטי/ת

חבר/ת ועדה

טבלת

מתכננים

מס' פניית מקור	שם ספק	תקופת התקשרות	תיאור מקום עבודה	היקף ההתקשרות המבוקש	היקף ההתקשרות המאושר	תחילת התקשרות	סיום התקשרות	תאריך תחילת עבודה	שנתי התקשרות ראשונה	עלות מצטברת כולל אופציות ובקשה נוכחית בש"ח (צמוד למדד)	מהות ההתקשרות
וויס זאב	התקשרות המשך נוספת	שכונת צחר ביישוב צוחר	65,267	65,267	15.06.2025	06.05.2030	30.11.2015	340,148	655,845	עבודת תכנון	עבודת תכנון
וויס זאב	זכות ברירה (אופציה)	שכונת צחר ביישוב צוחר	250,000	250,000	15.06.2025	06.05.2030	30.11.2015	340,148	655,845	עבודת תכנון	עבודת תכנון

החלטת הוועדה

הוועדה ממליצה על: אישור ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים

ההחלטה מותנית באישור של: החשב הכללי

דיון ונימוקים

- משרד הבינוי והשיכון (להלן - **המשרד**) מבקש להתקשרות המשך עם המתכנן 'וויס זאב' (להלן - **המתכנן**) עבור שירותי ביצוע ותכנון בשכונת צחר ביישוב צוחר.
- המתכנן נבחר מתוך מאגר מתכננים בהתאם לתקנה 5א(ב) לתקנות חובת המכרזים.
- עקב הגדלת שטח ההרחבה של הישוב, הגדילו את מס' יח"ד מה שמחייב את הגדלת פרק הזמן של המתכנן. תוחלת העבודה כוללת מדידות לתכנון מפורט, ליווי פיתוח, שיווק ובנוסף תצ"ר ל-73 יח"ד.
- המשרד מבקש להוסיף שלושה ימי עבודה כאשר יום עבודה אחד יכלול עבודת שדה בעזרת צוות עובדים אשר יבצע עבודות מדידה ולאחר מכן עוד שני ימי עבודה במשרד שיכללו עיבוד נתונים תיאום ניהול ויעוץ לצורך הגשת תוכנית אשר תגדיל את תחומי הישוב.
- בקשר להוספת האופציה, לאור זה שנדרש לבצע שינויים בתוכנית ההרחבה המקורית, ייתכן שבעתיד יידרשו שינויים נוספים בתוכנית ההרחבה, לכן מבקש המשרד אופציה לימימוש במידת הצורך.
- לדברי המשרד, קיימת חשיבות רבה להמשך הפעילות של המתכנן, לאור זאת שנצבר ידע מקצועי רב מאוד ומידע זה מאפשר לחסוך כספים רבים במימוש פרויקטים וצמצום בלוחות הזמנים.
- התקשרות ההמשך בתנאים זהים להתקשרות המקורית.
- מר אורי רוזנגרטן, רפרנט שיוך ומקרקעין ממליץ לאשר את התקשרות ההמשך.

מאשרים				
פרטי אישור	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה	הערות
אישור	יהלי רוטנברג	החשב הכללי באוצר	גורם מאשר נוסף	
אישור	בנימין מנחם	סגן בכיר לחשב הכללי	יו"ר ועדה	
אישור	אורי שאשא	סגן בכיר לחשב הכללי	חבר/ת וועדה	
אישור	אורי כץ	יועץ משפטי	יועץ/ת משפטי/ת	
אישור החשב הכללי: אני מחליט על אישור ההתקשרות כמפורט בהחלטה מספר 3000013457 לעיל, לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים.				